

ANDELSBOLIGFORENINGEN AABO

www.aabonet.dk / bestyrelsen@aabonet.dk

Hillerødgade 27 st. tv.
2200 København N.

Referat fra bestyrelsesmøde den 5. februar 2017

Til stede: Frank, Nashaat, Christina, Mette og Martin

1. Status på tag- og vinduesprojekt
2. Status på altanprojekt
3. Salg af lejligheder
4. Generalforsamling 2018
5. Økonomi
6. Generel Information

Ad 1.

Har du spørgsmål til byggeriet?

Til generalforsamlingen vil en repræsentant fra PJP være til stede og svare på spørgsmål ang. renoveringen. Derudover laver vi også en status på byggeriet, som vi sender til alle inden generalforsamlingen. Hvis du har spørgsmål, du gerne vil have svar på, så send dem gerne til bestyrelsen@aabonet.dk. Så har vi mulighed for at inkludere dem i skrivelsen, PJP kan forberede dem specifikt, så svaret bliver så uddybet som muligt.

Mht. byggeriet, så skulle der have været afleveringsmøde på 1. etape i onsdags. Freddy, som er vores byggeleder, er imidlertid blevet sygmeldt. Vi har fået en ny byggeleder, Sonny Andersen, og det var hans første dag i onsdags. Mødet blev brugt på at sætte ham ind i vores byggesag.

Der er aftalt delvis afleveringsmøde og gennemgang på 1. etape på onsdag den 8. februar.

HUSK at holde øje med din postkasse og opslag i opgangene når håndværkerne de kommende uger skal have adgang til jeres badeværelser for at sikre rensning af træk kanalerne.

Ad 2.

Efter vi har sendt vores ansøgning til Frederiksberg Kommune har vi fået en tilbagemelding fra kommunen om at de forventer at se på Aabo's ansøgning i uge 12.

Den lange proces tid er desværre ikke overraskende men vi må væbne os med tålmodighed og håber på et positivt svar fra Frederiksberg Kommune i løbet af foråret.

Ad 3.

Lars og Malene Handberg har solgt deres lejlighed, Hillerødgade 25, 3.th. pr. 1. februar til sammenlægning til deres naboer til kr. 709.800-.

ANDELSBOLIGFORENINGEN AABO

www.aabonet.dk / bestyrelsen@aabonet.dk

Hillerødgade 27 st. tv.
2200 København N.

Ad. 4. - Generalforsamling 2018

Vi afholder Aabo's Ordinære Generalforsamling mandag den 12. marts 2018 kl. 19.00

Generalforsamlingen bliver afholdt på Skolen på Duevej i Pyramiden så sæt kryds i kalenderen.

Ad. 5. - Økonomi

Set i lyset af den store renovering vi i Aabo har foretaget på vores ejendom har bestyrelsen i forbindelse med regnskab for 2017 og generalforsamling fået foretaget en ny valuarvurdering.

Ad 6. - General Information

Arbejdsdag:

Forårets arbejdsdag er udsat indtil byggeriet er færdigt.

Fastelavn:

Vi fejrer igen i år Fastelavn i Aabo, søndag den 11. februar.

Der bliver fastelavnsboller, kaffe, sodavand og selvfølgelig slikposer til alle børnene.

Tilmelding sendes til Mette på mettefrederik@gmail.com senest fredag den 9/2 af hensyn til indkøb omkring hvor mange der kommer.

Affald, rygning og ting på bagtrapperne:

Der er igen en del opgange hvor der bliver stillet ALT for meget affald og andet på bagtrapperne.

Dit affald skal på genbrugspladsen, i affaldscontaineren eller gemmes på dit personlige loft- eller kælderrum.

Ligeledes vil bestyrelsen endnu engang understrege at det IKKE er tilladt at ryge på bagtrapper eller fællesrum/lofter/kældre.

Næste bestyrelsesmøde er mandag den 19/2-2018, kl. 19-20 så det passer i forhold til Aabo's generalforsamling.

Der afholdes ikke bestyrelsesmøde mandag den 5/3-2018.